Città della Spezia

Medaglia d'Argento al Valor Militare
Medaglia d'Oro al Merito Civile

DIPARTIMENTO III
PIANIFICAZIONE TERRITORIALE – PATRIMONIO – PROGETTI SPECIALI
CENTRO DI RESPONSABILITA' EDILIZIA PRIVATA

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA

AI SENSI DELL'ART. 146, DEL D.LGS. 22.01.2004 N. 42

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA n. 18/108 del 10/07/2018

Oggetto: Progetto di sistemazione d'area senza realizzazione di alcuna volumetria - Variante

Richiedente: CENTRO RECUPERO AMBIENTALE S.R.L.

P.E. 41757/18

IL DIRETTORE

Premesso:

- che in data 07/04/2018 **CENTRO RECUPERO AMBIENTALE S.R.L.** con sede a Follo (SP) VIA XXV Aprile, 2/A - P.IVA 01463540110 presentava istanza di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, avente ad oggetto "Progetto di sistemazione d'area senza realizzazione di alcuna volumetria – Variante" in Loc. Pomara, immobile/terreno censito al NCT/NCEU di La Spezia al Foglio: 52 Mappale: 1001,1002,1093,147 ricadente in zona sottoposta al vincolo paesaggistico;
- che detta istanza veniva recepita in atti il 07/04/2018 al protocollo n° 41757 in data 07/04/2018;

Visti:

- gli elaborati di progetto delle opere, relazione paesaggistica, documentazione fotografica a firma dell'Arch. Stefano Lupi, recepiti in atti in stessa data e protocollo dell'istanza;
- la successiva documentazione progettuale integrativa a firma del medesimo progettista, prodotta in data 17/04/2018 su richiesta degli uffici comunali e recepita in atti al n. 46378 di protocollo;
- il parere espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio nella seduta del 27/04/2018 - verbale 8/1: "Favorevole in quanto l'intervento proposto, che prevede la ricostruzione della morfologia del terreno antecedente alla realizzazione di un impianto industriale, si inserisce in maniera adeguata nel contesto paesaggistico al contorno interferendo in misura contenuta con la vegetazione naturale presente."
- la Relazione tecnica illustrativa redatta dal Settore Pianificazione Territoriale, trasmessa, unitamente al progetto, al parere della Commissione locale per il Paesaggio e alla Proposta di provvedimento di autorizzazione paesaggistica, alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Genova e le province di Imperia, La Spezia e Savona in data 03/05/2018 con nota prot. n. 52669 ;

Dato atto che:

- la documentazione di cui al precedente punto è pervenuta alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Genova e le province di Imperia, La Spezia e Savona in data 08/05/2018;
- che è decorso il termine di ricezione degli atti da parte della Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Genova e le province di Imperia, La Spezia e Savona, senza che la stessa abbia reso il richiesto parere;
- che pertanto l'Amministrazione competente deve procedere alla conclusione del procedimento autorizzatorio con un provvedimento espresso.

Vista:

- la legislazione nazionale e regionale in materia di tutela del paesaggio

Visti in particolare:

- il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42 "Codice di beni culturali e del paesaggio, ai sensi dell'art. 10 della legge 6 luglio 2002, n. 137" e successive modifiche e integrazioni;
- la Legge Regionale 6 giugno 2014 n. 13 "Testo unico della normativa regionale in materia di paesaggio";
- il DPCM 12 dicembre 2005 "Individuazione della documentazione necessaria alla verifica della compatibilità paesaggistica degli interventi proposti, ai sensi dell'art. 146, comma 3 del Codice dei beni culturali e del paesaggio di cui al D.Lgs 42/04";
- l'accordo stipulato in data 30.7.2007, ai sensi dell'art. 3 del DPCM 12 dicembre 2005, tra il Ministero per i Beni e le Attività Culturali - Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici della Liguria e la Regione Liguria, concernente indicazioni operative per la redazione della relazione paesaggistica e per le diverse tipologie di intervento rapportate al territorio ligure;

Accertato:

- che il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica per l'intervento in oggetto risulta di competenza comunale ai sensi del combinato disposto degli articoli 6 e 9 della Legge Regionale 6 giugno 2014 n. 13 "Testo unico della normativa regionale in materia di paesaggio";

Visti:

- il Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico approvato dalla Regione Liguria con delibera n. 6 del 26.2.1990 e s.m.i.
- gli strumenti urbanistici vigenti e adottati ed in particolare la disciplina di livello puntuale del Piano Urbanistico Comunale (PUC);

AUTORIZZA

ai sensi dell'art. 146 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n° 42 e s.m.i., ai soli fini paesaggistici **CENTRO RECUPERO AMBIENTALE S.R.L.** ad eseguire i lavori meglio specificati in premessa, alle condizioni espresse dalla Commissione Locale del Paesaggio nella seduta del 27/04/2018 – verbale 8/1.

Le opere dovranno essere eseguite in conformità ai seguenti elaborati di progetto:

1) relazione tecnica
2) relazione paesaggistica
3) documentazione fotografica

4) tavole

E' fatta salva la necessaria preventiva legittimazione sotto il profilo urbanistico-edilizio,

Ai fini della verifica di conformità delle opere eseguite alla presente autorizzazione paesaggistica, ai sensi dell'art. 10 della LR 13/2014, in aggiunta agli atti già previsti per conseguire l'agibilità o per presentare il certificato di collaudo finale o la comunicazione di fine lavori (nell'ambito delle procedure previste dalla LR. 16/2008 e smi) il Titolare della presente autorizzazione dovrà trasmettere al Comune:

1) documentazione fotografica di dettaglio relativa allo stato finale delle opere eseguite

2) attestazione, a firma di tecnico abilitato, circa la conformità delle opere realizzate alla documentazione fotografica di dettaglio relativa allo stato finale, e circa la conformità delle stesse al progetto assentito con l'autorizzazione paesaggistica, anche in rapporto alle eventuali prescrizioni.

La durata e l'efficacia della presente autorizzazione paesaggistica sono stabilite dalle normative di legge vigenti.

Copia della presente autorizzazione sarà trasmessa alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città Metropolitana di Genova e le province di Imperia, La Spezia e Savona e alla Regione Liguria.

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso davanti al competente T.A.R. ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato sulla base delle normative di legge vigenti.

La Spezia 10 luglio 2018

Il Direttore

(Arch. Emilio ERARIO)

Documento firmato da:
EMILIO ERARIO
10.07.2018 09:47:37 UT